

Colloque organisé par l'Institut de
Recherche en Droit des Affaires et du
Patrimoine de l'université de Bordeaux
IRDAP

La société civile immobilière :

Enjeux patrimoniaux et personnels

Vendredi 10 novembre 2023 >9H00-18H00

Pôle juridique et judiciaire, Place Pey Berland à Bordeaux
Amphi Duguit



Direction scientifique

Frédérique Julienne, maître de conférences

Julien Valiergue, professeur

Inscription obligatoire :
irdap@u-bordeaux.fr

Tarif professionnel : 85 € le demi-journée/160 € la journée
(remise d'une attestation sur demande)

IRDAP | Institut de
recherche en droit des
affaires et du patrimoine / Université
de BORDEAUX

La SCI et la protection du patrimoine de ses membres

Sous la présidence de **Maître Philippe Duprat**, avocat à la cour, ancien bâtonnier

- 9h00** **La SCI constitue-t-elle réellement un instrument de protection du patrimoine de ses membres ?**
Jean-Christophe PAGNUCCO, professeur, Université de Caen, ICREJ
- 9H30** **Les risques de confusion des patrimoines pour la SCI et ses membres**
Laura SAUTONIE-LAGUIONIE, professeur, Université de Bordeaux, directrice de l'IRDAP
- 10H00** **La SCI face au risque d'abus de droit fiscal**
Frédéric DOUET, professeur, Université de Rouen-Normandie, membre du Conseil des prélèvements obligatoires

Pause café

- 11h30** **SCI et immobilier d'entreprise**
Nadège JULLIAN, professeur, Université de Toulouse Capitole
- 12h00** **L'organisation de la jouissance de l'immeuble**
Jean-Baptiste BARBIERI, maître de conférences, Université Panthéon-Assas, membre de l'IRDA de Paris
-

La SCI et la gestion des rapports entre ses membres

Sous la présidence de **Maître Delphine Detrieux**, présidente de la chambre des notaires de la Gironde

- 14h30** **Le mineur associé d'une SCI : protection des co-associés**
Frédérique JULIENNE, maître de conférences, HDR, Université de Bordeaux
- 15h00** **Le statut de l'usufruitier de parts sociales après l'exclusion de sa qualité d'associé**
Karl LAFAURIE, professeur, Université de Limoges
- 15h30** **Les pactes d'associés dans la SCI**
Julien VALIERGUE, professeur, Université de Bordeaux
- 16h00** **Transmission familiale des droits sociaux et pratique du droit des sociétés civiles dites immobilières**
Benoit JOYEUX, Référent au sein du pôle de Droit des affaires du CRIDON Sud-Ouest
- 16h30** **Rapport de synthèse**
Bernard SAINTOURENS, professeur émérite de l'Université de Bordeaux
-

Pôle juridique et judiciaire

